

COMUNE DI MISANO DI GERA D'ADDA

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 1

APPROVAZIONE VERBALE SEDUTA CONSILIARE DEL 02.11.2009.

Il Sindaco Dott.ssa Daisy Pirovano:

- il Consigliere Pezzetti si è dimesso;
- ha mandato una lettera ieri dando le proprie dimissioni da Consigliere, adesso ovviamente seguiremo tutto l'iter, chiederemo al secondo in lista che è l'ex Sindaco Tosetti se vuole prendere parte al Consiglio e poi via di seguito, ovviamente nei prossimi giorni sapremo qualcosa e poi convocheremo il Consiglio per la nomina del Consigliere subentrante;
- iniziamo subito col punto 1 "Approvazione verbale seduta consiliare del 02.11.2009";
- i Consiglieri magari non lo sanno ma abbiamo, su suggerimento del Segretario, scisso le delibere dal verbale, anche per velocizzare i lavori della Segreteria, quindi le delibere sono una cosa il verbale invece è tutto quello che è stato detto durante la serata, con tutti gli interventi, etc., etc...;
- quindi allegato, avete immagino letto il verbale , chiedo l'approvazione del verbale della seduta del due di novembre.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 2

MOZIONE SUL CROCEFISSO.

Il Sindaco Dott.ssa Daisy Pirovano:

- passiamo al punto 2, una mozione esposta dal Capogruppo del gruppo "Lega Nord", Francesco Bettoni, prego.

Capogruppo del gruppo "Lega Nord" Francesco Bettoni:

- buonasera;
- ...omissis ... rimuovere il crocefisso significherebbe rinunciare a una parte della nostra cultura, della nostra tradizione, di quello che oggi siamo, una rinuncia che nessuno di noi intende accettare;
- premesso che la nostra nazione, come l'Europa intera, fonda le sue radici storiche e culturali nel Cristianesimo dove il Crocefisso è indiscutibilmente il simbolo della nostra identità culturale, di fratellanza, di pace e di giustizia che contraddistingue un'intera Comunità civile, riassumendo in sé l'essenza del "pensiero" Occidentale;
- premesso che le autorità giudiziarie italiane, in tutti i gradi di giudizio, hanno sempre risposto che i crocefissi non dovevano essere rimossi perché si tratta di un simbolo "atto ad esprimere l'origine religiosa dei valori di tolleranza, di rispetto reciproco, di valorizzazione della persona, di affermazione dei suoi diritti, di riguardo alla sua libertà, di solidarietà umana, di rifiuto di ogni discriminazione, che connotano la civiltà italiana";
- considerata la recente sentenza emessa da sette giudici della Corte europea dei diritti umani di Strasburgo, che hanno esaminato il ricorso di una cittadina italiana di origine finlandese, dichiarando che il crocefisso appeso nelle aule scolastiche è una violazione della libertà dei genitori ad educare i figli secondo le loro convinzioni e della libertà di religione degli alunni;
- constatata la condanna bipartisan verso questa sentenza, da parte di tutte le forze politiche che siedono nel nostro Parlamento e l'amara reazione nei confronti di tale sentenza;
- tutto ciò premesso, considerato e constatato, si impegna l'Amministrazione Comunale a:
 - 1) esprimere la propria contrarietà avverso la sentenza emessa dalla Corte Europea dei Diritti Umani di Strasburgo, comunicandola tempestivamente al nostro Governo;
 - 2) esprimere il proprio sostegno al ricorso annunciato dal Governo contro la sentenza della Corte Europea dei Diritti umani;
 - 3) verificare l'effettiva esposizione del Crocefisso nelle aule scolastiche di nostra pertinenza.

Il Sindaco Dott.ssa Daisy Pirovano ringrazia il Consigliere Bettoni e pone in votazione la mozione.

Successivamente il Sindaco Dott.ssa Daisy Pirovano:

- tengo a precisare che già a pochi giorni dopo la sentenza della Corte Europea, ho emanato una circolare alla scuola primaria, secondaria di primo grado e alla scuola

dell'infanzia chiedendo alla Preside e ai Responsabili degli istituti di verificare innanzi tutto che non venissero rimossi i crocefissi e poi di comunicarci se eventualmente qualche docente avesse intenzione di farlo;

- il nostro Assessore ai Servizi Scolastici è personalmente andato negli istituti per verificare che fossero in ogni classe, ovviamente terremo in considerazione il problema anche per i prossimi mesi, secondo me e secondo noi, mi auguro che sia anche un sentimento di voi o della maggior parte di voi sicuramente è una situazione incresciosa nel senso che qua si tratta di un crocefisso e sicuramente è una cosa grave , ma ritengo che la Corte Europea e l'Europa in generale non possa sostituirsi alla sovranità nazionale degli Stati e dei Popoli in particolar modo e che quindi determinate decisioni debbano venire da noi al limite con un referendum di certo non è il caso del crocefisso perché il crocefisso c'è sempre stato e come diceva giustamente il nostro Capogruppo deve rimanere lì dov'è, ma non perché vogliamo imporre la nostra religione agli altri ma perché semplicemente dopo che sono stati fatti anche dei sondaggi fra gli studenti di diverse origini, non è assolutamente un qualcosa che disturba, anzi, ma è un simbolo di rispetto nei nostri confronti quello di accettare le tradizioni e la cultura del posto che li ospita;
- ma questo, tengo a precisare non è un problema posto da extra comunitari o da persone di altre origini, ma semplicemente da persone che vogliono un po' minare la nostra tradizione, la nostra cultura e non sarà di certo l'Europa a farci cambiare modo di vivere;
- quindi ringrazio il Consigliere Bettoni e come potete vedere c'è un nuovo amico qua nella Sala Consiliare, che ho posizionato personalmente perché mancava proprio in questa sala, ho voluto prenderne uno bello grande di modo che nessuno potesse far finta di non vederlo e quindi saremo vigili e anche il nostro Assessore Mor sarà vigile nei confronti della scuola, la Preside ha mandato una comunicazione che mi ha fatto molto piacere, nella quale dice che è d'accordo con quanto espresso nella circolare e che avrebbe sottoposto la questione al Consiglio d'Istituto, quindi sembra che di problemi non ce ne siano, ma noi vigileremo.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 3

RATIFICA QUINTA VARIAZIONE DI BILANCIO ADOTTATA CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N.67 DEL 05.11.2009.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- qua entriamo nel merito di una delle questioni principali di questa serata, ovvero la scuola;
- qua si parla di variazione di bilancio perché effettivamente ci sono state delle entrate, una bella sorpresa, una volta ogni tanto, delle entrate in più, proprio per la scuola, avevamo parlato già nelle scorse sedute del Consiglio del problema della scuola, del fatto che è stata costruita una scuola purtroppo solo cinque anni fa, troppo piccola, una scuola che non è adeguata alle esigenze dei nostri bambini, una scuola che nei prossimi anni non sarà più in grado di ospitare tutti gli alunni di Misano;
- l'unica cosa che possiamo fare nell'immediato aspettando tempi migliori, che spero arrivino in fretta, cioè di poter fare un nuovo plesso scolastico, ovviamente adeguato, attrezzato nel quale finalmente ci sarà una palestra, però nel frattempo non si può e quindi dobbiamo risolvere i problemi contingenti;
- l'unica soluzione che abbiamo trovato è quella di posizionare nel giardino delle scuole due moduli abitativi che verranno utilizzati come mensa, io adesso vorrei lasciare la parola, prima di parlare di questa variazione di bilancio, all'Assessore Mor che vi spiega un attimino nel dettaglio che cosa andremo a fare.

L'Assessore ai Servizi Scolastici Mor:

- avrete già visto dai lavori in corso, andremo a collocare su una piattaforma, per il momento un modulo abitativo di circa 70 mq. che potrà ospitare 50 bimbi, 50 ragazzini nella mensa, però questo non è sufficiente;
- il prossimo anno siccome, dalle informazioni avute dai docenti, in programma ci sarà un'altra aula e se non metteremo un altro modulo abitativo non abbiamo l'aula;
- quest'anno, io penso entro il 20 dicembre di poter farcela, ringraziando la banca che ci ha dato una mano;
- tengo a precisare però che questi moduli abitativi saranno temporanei, nel momento in cui potremmo fare qualcos'altro, un polo scolastico ... omissis tengo sempre a ribadire il fatto che in quella posizione sono solo temporanei, non vogliamo dare fastidio a nessuno, e creare dei problemi a nessuno per quanto riguarda le distanze;
- è necessario, non possiamo fare a meno di non averli, perché abbiamo necessità di far mangiare i bambini o, dobbiamo togliere il servizio, non abbiamo intenzione di togliere il servizio, per il momento, vedremo se non ci saranno altri ostacoli ... omissis... ;

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- poi entriamo nel merito delle questioni tecniche in un punto successivo all'ordine del giorno però volevo far capire perché sono entrati questi soldi;

- si tratta in pratica di un contributo cospicuo che ci ha fatto la Cassa Rurale che ringraziamo vivamente per una somma di € 20.000,00 per il posizionamento del primo modulo abitativo e in più a questi € 20.000,00 la Fondazione della Cassa Rurale che aveva dato un contributo di € 25.000,00 ancora nella scorsa Amministrazione per la sistemazione del Fontanile, ci ha permesso di sbloccare questi fondi ovviamente con promessa da parte nostra, ma perché l'avevamo già in programma, ed è nel programma dei prossimi anni di sistemare il Fontanile ma utilizzando un po' di più di € 25.000,00 perché se si vogliono fare le cose bene, insomma € 25.000,00 per un Fontanile così grande sono un po' pochi, comunque hanno sbloccato questi € 25.000,00 che si vanno a sommare ai € 20.000,00 che ci ha dato la Cassa Rurale che si vanno a sommare all'altra variazione di bilancio che avevamo fatto quando avevamo spostato i soldi per metterli nella scuola, noi abbiamo fatto i lavori che dovevano essere fatti, ovviamente abbiamo fatto in modo perché sapevamo già di doverlo fare che avanzassero, quindi riusciamo per ora a coprire le spese per la piattaforma e per il primo modulo abitativo con tutti i servizi i moduli sono dotati già di impianto di riscaldamento e di aria condizionata e di luce, quindi sono già a posto, sono a norma, hanno tutte le caratteristiche che devono avere, ovviamente aspettiamo con ansia che arrivi il primo nei prossimi giorni, poi l'altro lo faremo l'anno prossimo se la Banca ci darà ancora qualcosina, ovviamente, quindi questa variazione di bilancio è dovuta a queste nuove entrate e, davvero ancora un grazie alla Cassa Rurale che si è dimostrata molto sensibile trattandosi appunto il problema di bambini, è stato un po' scioccante quando ho saputo dei problemi alla scuola nuova, però va bè, questa è la vita, dobbiamo andare avanti e dobbiamo soprattutto fare in modo che non siano i bambini a subire le conseguenze di scelte sbagliate;
- quindi € 25.000,00 stanziati dalla Fondazione che sono stati spostati nel finanziamento di questi moduli e altri € 20.000,00 per un totale di € 45.000,00 variazione positiva di bilancio e variazione negativa di bilancio che verranno utilizzati appunto per questi moduli.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- tenevo a fare un ringraziamento al nostro Consigliere Cantaluppi in qualità di Geometra e di Presidente del Consiglio d'Istituto perché ci ha dato una grossa mano per quanto riguarda il lavoro che è stato fatto per trovare una giusta collocazione dei moduli e per i rapporti con la scuola, quindi sicuramente un grazie al Consigliere Cantaluppi;
- come abbiamo già dimostrato in passato e spero che lo faremo anche in futuro, noi non guardiamo la distinzione all'interno del Consiglio Comunale ma quando si tratta di scelte da fare per il bene del Paese l'aiuto di chiunque è il benvenuto e quindi non abbiamo contrapposizioni di nessun tipo, non partiamo con preconcetti quindi chiunque voglia dare una mano lo apprezziamo come avete fatto anche per la sistemazione della lastra del Prete, quindi ... grazie.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 4

VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMI 3 ED 8 DEL D. LGS. 267/2000.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- lascio la parola all'Assessore Cantini.

L'Assessore al Bilancio Dott.ssa Cantini Giovanna:

- l'art. 175 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 prevede che il Consiglio Comunale, entro il 30 novembre 2009 deve deliberare eventuali variazioni di assestamento generale di bilancio;
- queste variazioni si sono rese necessarie in quanto le previsioni di competenza per alcuni "capitoli di spesa" si sono dimostrate insufficienti a far fronte a tutti gli impegni e pagamenti previsti;
- queste maggiori spese si suddividono in spese correnti e in spese in conto capitale;
- le maggiori spese correnti sono legate a un aumento di spese per servizio mensa alla scuola dell'infanzia per € 5.000,00, un aumento di spese per servizio mensa scuola primaria e secondaria di primo grado per € 10.000,00, un aumento per il servizio sgombero neve e dell'eventuale formazione di ghiaccio per € 10.000,00, interessi di preammortamento e riqualificazione Via Roma aumento per € 4.500,00, consumo energia elettrica pubblica illuminazione aumento per € 9.000,00 e spese per il servizio assistenza domiciliare aumento per € 1.250,00, oltre ad € 4.400,00 di aumento per fondo svalutazione crediti;
- le spese invece in conto capitale riguardano invece la manutenzione straordinaria degli immobili comunali per € 22.984,00, la manutenzione straordinaria degli impianti sportivi per € 20.000,00 e le spese per l'incarico professionale per la redazione del P.G.T. per € 60.000,00.
- per la copertura delle spese correnti si può ricorrere all'art. 187 che consente l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione accertato ai sensi dell'art. 186 (solo in fase di assestamento) infatti nell'esercizio finanziario 2008 ai sensi dell'art. 186 era stato accertato un avanzo di Amministrazione di € 154.000,00, una parte di questo avanzo, per € 22.000,00 nel bilancio di previsione 2009, è stato stanziato per il finanziamento di spese di funzionamento non ripetitive;
- a luglio 2009, con delibera del Consiglio Comunale un'altra quota parte dell'avanzo pari ad € 120.000,00 è stata utilizzata per il finanziamento di spese in conto capitale ossia la manutenzione straordinaria del Palazzo Comunale in residuo può essere quindi utilizzato per la parziale copertura delle spese correnti emerse nel corso dell'attuale esercizio;
- si registra infatti l'applicazione di un avanzo vincolato per € 4.900,00 e l'applicazione di un avanzo per investimenti per € 5.000,00;
- la parte restante delle spese correnti viene coperta, da un lato grazie alla rilevazione di maggiori entrate correnti legate a un aumento dei proventi mensa scuola primaria e secondaria di primo grado per € 5.000,00 e proventi per le concessioni cimiteriali per € 5.080,37, e dall'altro lato a minori spese per elezioni amministrative per € 5.461,67, trasferimento per sistema associato

- videosorveglianza per € 5.000,00, trasferimento per gestione palestra comunale che corrisponde a un risparmio di € 13.648,47;
- l'alienazione ex area 167 che consentirà un introito di circa € 103.000,00 che consentirà di finanziare le spese in conto capitale prima elencate.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- i famosi € 13.000,00 della palestra sono quelli che abbiamo risparmiato dopo che non abbiamo più la convenzione con la società Vantage che ci gestiva la palestra e questo è un altro punto di cui parlerà l'Assessore Mor dopo, quindi questi € 13.000,00 sono l'avanzo dei famosi 27 e rotti mila euro che spendevamo ogni anno per dare in gestione la palestra a questa società.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 5

ESTENSIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE. AFFIDAMENTO AL GRUPPO SPORTIVO MISANO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E APERTURA AL PUBBLICO DELLA PALESTRA COMUNALE.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- passo la parola al Vice Sindaco Mor, Assessore ai Servizi Sportivi.

Il Vice Sidaco Mor, Assessore ai Servizi Sportivi:

- omissis... abbiamo evidenziato che siamo bravi anche da soli senza avere altra gente che ci possa condurre o fare o gestire le nostre cose;
- abbiamo deciso insieme al G.S. Misano esaminando le necessità di far lavorare al meglio e al massimo la nostra palestra, con il G.S. Misano, che ringrazio della disponibilità nella persona del Presidente, Vice Presidente, tutti assieme di estendere a loro la gestione della palestra;
- ad oggi abbiamo visto che anche risparmiando e non andando in nessun modo in economia come è stato detto non abbiamo più spazio per poter fare un corso;
- attualmente, in due mesi, stiamo facendo diversi corsi: dal ballo alla difesa personale, al ballo delle bambine, qualsiasi cosa, cioè in questo momento non è più possibile fare qualsiasi altra attività perché non abbiamo più nessuno spazio;
- pertanto mancava solo la voglia di farla crescere, di farla funzionare;
- naturalmente non abbiamo la possibilità del mattino perché viene utilizzata mezza giornata in parte dalla scuola, giustamente, scomoda ma è a disposizione loro, se no avremmo dell'altro da fare;
- abbiamo avuto delle richieste di gente dall'esterno del paese, abbiamo ritenuto invece di farla gestire da nostre persone che vediamo tutte le mattine e ci confrontiamo tutti i giorni per vedere come mai e perché funziona o non funziona;
- pertanto sono convinto che, andare avanti, abbiamo aumentato quella che è l'entrata, anziché il 10% ci daranno il 20% per i costi di riscaldamento, e spese fisse, e nient'altro, quindi non andiamo a dare null'altro che le spese e basta di quello che è la gestione, non abbiamo nessun canone aggiuntivo dei € 16.000,00 che tiravamo fuori prima per quanto riguarda le spese di riscaldamento e corrente;
- sono sicuro che andranno avanti bene vedremo nel tempo utile cosa porterà, non frutterà, ci darà almeno il servizio alla cittadinanza di Misano.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- ringrazio l'Assessore Mor anche perché si è dato veramente molto da fare in questo periodo per trovare una soluzione alla palestra, non è stato facile, perché a disfare sono capaci tutti ma ad aggiustare, a creare qualcosa di nuovo è un pò più complicato;
- quindi, già sembrava impossibile riuscirci a liberare della società precedente che, per carità sarà stata anche bravissima, ma diciamo che la situazione era abbastanza paradossale, perché normalmente quando voi affittate una casa pagate al proprietario l'affitto non è lui che vi dà qualcosa per stare dentro;
- comunque, questa era la situazione, siamo riusciti a risolverla e adesso ci auguriamo, c'è qua il Presidente del G.S. Misano, Costantino Savoia, ci auguriamo

che funzioni tutto per il meglio ma sembra che l'inizio sia buono e come diceva Oscar, è tutto pieno, quindi ci sono dei corsi dove ovviamente ci si può iscrivere, quello sì, però come orari, se ci fosse qualcun altro che chiedesse di fare un corso di "tip tap", per il momento purtroppo non si può fare perché la palestra è al completo.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

Successivamente, il **Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:**

- complimenti a Costantino Savoia e buon lavoro!

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 6

DEROGA ALL'ART. 50 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI DUE UNITÀ ABITATIVE ADIBITE A REFEZIONE PER LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- quello di cui parlava l'Assessore Mor poco fa, ovvero il posizionamento di questi due moduli abitativi, per ora uno, poi l'anno prossimo, ripeto se arriveranno altri contributi faremo il secondo;
- la scelta di posizzionarli dove saranno posizionati è stata dettata da motivi legati ai bambini, motivi di sicurezza e per evitare di creare disagi, ovvero questi moduli verranno posizionati sul retro della scuola, perché è l'unico posto che abbiamo trovato per evitare che i bambini dovessero uscire a prendere freddo, o dovessero uscire sotto la pioggia quando piove, per andare a mangiare, quindi il posto più vicino a quello che è l'uscita posteriore della scuola;
- se non ho capito male all'interno dell'attuale mensa verrà creato un corridoio, quindi si diminuirà un po' quella stanza che era abbastanza grande, verrà creato un corridoio e si uscirà esattamente a pochi metri dall'entrata dei due moduli che verrà fatto faranno un tunnel appunto, per evitare che i bambini si bagnino quando piove, anche perché uno non è che si veste, e poi va di là e si spoglia per fare un metro, quindi cercheremo di fare un tunnel, di evitare i disagi ai bambini, e faremo in modo che comunque non ci siano problemi anche a livello di sicurezza;
- questa cosa però, ovviamente, comporta un piccolo inghippo ovvero il fatto che non si rispettano quelle che sono le distanze con il confine;
- ovviamente si tratta di un modulo che ha un'altezza di due metri, due metri e cinquanta, settanta, in gronda, quindi di certo non è una costruzione che possa dare fastidio, non vogliamo creare disagio a nessuno, vi ripeto, come ha detto l'Assessore Mor, è qualcosa di temporaneo, infatti non sono fissi, sono dei moduli che vengono posizionati e poi possono essere tolti e utilizzati per altri scopi;
- per fare ciò noi abbiamo la possibilità, in quanto Amministrazione Comunale, il Regolamento Edilizio, cioè le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. ci permettono di derogare a quelle che sono le distanze prescritte, quindi in qualità di Amministrazione con questa delibera noi attuiamo quella che è la nostra possibilità di deroga alle distanze;
- non l'avremmo mai fatto, ovviamente, se si fosse trattato di una costruzione fissa, quindi perenne, essendo una cosa provvisoria, credendo di non creare danno a nessuno lo facciamo e attuiamo questa deroga, quindi vi leggo un attimino le questioni tecniche:
- "l'art. 50 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale, approvate dalla G.R.L. con deliberazione del 28.05.1991, nel paragrafo "*dimensionamento degli interventi*", recita "Per interventi direttamente eseguiti dagli enti pubblici le diverse attrezzature di uso pubblico devono essere realizzate nel rispetto delle caratteristiche dimensionali e dei requisiti previsti dalla legislazione e dai regolamenti vigenti per le diverse categorie di opere: edilizia scolastica, edilizia assistenziale, attrezzature sportive, servizi sanitari, ecc..."

- visto l'art. 873 Codice Civile – Distanze delle costruzioni, recita testualmente: “Le costruzioni su fondi finitimi, se non sono unite o aderenti, devono essere tenute a distanza non minore di tre metri. Nei regolamenti locali può essere stabilita una distanza maggiore”;
- l'art. 29 del Regolamento Edilizio adottato con Delibera di C.C. del 30/10/1991, disciplina la distanza minima tra gli edifici ed i confini di proprietà tra pareti finestrate, richiamando la prescrizione dettata dalle norme di zona del P.R.G.;
- l'art. 54 - Deroghe, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale, approvate dalla G.R.L. con deliberazione n. 9105 del 28.05.1991, recita testualmente: “I poteri di deroga alle norme di PRG del regolamento edilizio comunale possono essere esercitati ai casi di edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico nel rispetto della procedura stabilita dall'art. 41 quater della Legge 17 agosto 1942 n. 1150, nei limiti e nelle forme stabiliti dall'art. 3 della Legge 21 dicembre 1955 n. 1357. L'autorizzazione è accordata dal Sindaco previa deliberazione del Consiglio Comunale”, quello che stiamo facendo appunto stasera;
- tutto il resto ve l'ho spiegato, la motivazione per cui andiamo a fare questa deroga, e quindi noi riteniamo di dover derogare ai sensi dell'art. 54 delle N.T.A. del P.R.G., dell'art. 50 delle medesime N.T.A. del P.R.G., paragrafo “dimensionamento degli interventi” per impossibilità tecnica di installare due unità abitative ad uso refezione scolastica in un'altra posizione in quanto non funzionale.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

Successivamente, il **Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:**

- bene, altro problema risolto; adesso speriamo che il modulo arrivi nel minor tempo possibile e di riuscire a fare appunto l'inaugurazione prima di Natale.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 7

ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE P.E. 21 IN VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 25 DELLA L.R. 12/2005.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- lascio la parola all'Assessore Degani.

Il Consigliere Comunale di minoranza Cantaluppi Tullio appartenente alla Lista Civica "Nuovi Orizzonti" esce dall'aula consiliare.

L'Assessore all'Urbanistica Degani Andrea Giovanni:

- solo due parole per spiegare questo che è l'ultimo Piano di Lottizzazione presente nel P.R.G. in vigore, è per farvi capire, il posto è in Via Garibaldi, ed è un Piano di Lottizzazione che conta una cubatura di circa 3.400 mc.;
- è un Piano di Lottizzazione classico, come tutti gli altri, la cosa principale diciamo è che purtroppo tra virgolette quando si andrà a costruire verrà potenziata la fognatura su Via Carioni per l'allaccio e quindi si dovrà rompere l'asfalto, chiaramente in modo, ad "opera d'arte", come si dice, a "regola d'arte", sorveglieremo su quello che verrà fatto, tutto qua;
- le entrate per il Comune, per quello può interessare di più, sono di circa € 30.000,00 tra urbanizzazioni secondarie non monetizzate e standard, monetizzate;
- il resto è il classico Piano di Lottizzazione che verrà approvato poi con una convenzione firmata dal Responsabile del Servizio.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- per chi non sapesse qual è il P.E. 21 è quel pezzo di strada che c'è su Via Carioni appena dopo Via Garibaldi, praticamente dove c'è l'acquedotto, quel pezzo di erba che si vede ancora tra Via Carioni e l'acquedotto;
- lì nel Piano di Lottizzazione è previsto che venga ceduto una parte che è quella prospiciente il marciapiede di Via Carioni dove verrà a crearsi un piccolo spazio verde che potrà essere utilizzato dal Comune, per posizionare una panchina, magari per la gente che va al Santuario, una pianta, adesso vediamo;
- comunque, resterà un pezzo di verde sulla strada e le abitazioni partiranno un pezzo indietro, adesso non mi ricordo quanti metri siano, la profondità, sono 70 metri quadrati di verde che rimarranno sulla strada, che sarà anche l'unico verde che c'è su Via Carioni perché poi per il resto sono tutte case;
- quindi nuove abitazioni di certo quella zona è sempre stata trascurata, perché è sempre con l'erbaccia, in situazioni poco carine, quindi a noi fa piacere anche che venga costruita, speriamo che facciano qualcosa di bello, ovviamente.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

Successivamente, rientra in aula consiliare il Consigliere Comunale di minoranza **Cantaluppi Tullio** appartenente alla Lista Civica "Nuovi Orizzonti".

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 8

ALIENAZIONE IMMOBILI ED APPROVAZIONE DELLE RELATIVE PERIZIE DI STIMA.

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- avevamo preannunciato che avremmo posto in vendita alcune zone , alcuni Piani di Lottizzazione di Misano, e si tratta più esattamente, del P.E. 22 e del P.E. 7;
- ovviamente questa sera noi approviamo l'alienazione degli immobili e poi dovremo far partire la procedura per l'alienazione;
- si tratta di due zone che sono poste entrambe nella zona di Via Carioni, la prima vi dico esattamente il P.E. 22 una superficie di 4.508 metri quadri da frazionare in sette lotti, ubicato tra la Via Gramsci incrocio Via Carioni con destinazione urbanistica residenziale, previa approvazione del Programma integrato di intervento;
- quindi è quel famoso pezzo, quel triangolo di verde che c'è andando al Santuario, l'ultimo, prima della Via Gramsci, che poi continua con un altro rettangolo di verde che scende in Via Gramsci, dove per capirci abbiamo fatto la gara con i Trucks Dakar;
- quindi è quella zona lì, ovviamente adesso andremo poi a verificare quanto di questo territorio vendere, perché non è detto che bisogna venderlo tutto in una volta però quello è stato identificato come uno dei terreni, ovviamente poi ci sarà una gara d'asta e poi ci sarà anche la pubblicità di questa gara d'asta;
- in una situazione come quella in cui ci troviamo, la vendita di questi terreni è l'unico modo per far in modo di procedere a fare dei lavori urgenti e per portare avanti i nostri programmi;
- quindi veglieremo, ovviamente, alle modalità con cui verranno messi in vendita questi terreni e vi assicuro fin da oggi, qualsiasi cosa succeda, che mai verranno costruiti palazzi o palazzine;
- l'altro punto è il P.E. 7 identificato con una superficie di 2.000,00 metri quadri quindi meno della metà del P.E. 22 da frazionare successivamente, essendo piccolo, il frazionamento avverrà dopo, ubicato lungo la Via Madre Teresa di Calcutta con destinazione urbanistica residenziale, previa approvazione del Programma integrato di intervento;
- questa è un'altra striscia di verde che si trova sempre in quella zona sotto Via Gramsci e anche qui essendo piccolo andrà frazionato in un modo logico perché 2.000 metri quadri non sono un gran ché e quindi anche qua probabilmente ci sarà anche una gara;
- l'Arch. Benfatto del nostro ufficio tecnico comunale ha rassegnato le perizie di stima degli immobili summenzionati come depositati agli atti dalle quali risulta il prezzo di alienazione di seguito riportato:
- l'immobile proveniente dal P.E. 22 che ha una superficie appunto di mq 4.508,00 da frazionare in sette lotti, ubicato fra la via Gramsci e la via E. Carioni, previa approvazione del Programma integrato di intervento, avrà destinazione urbanistica con prezzo di € 150,00 al mq. per un totale complessivo di circa 676.200,00 euro;
- l'immobile invece proveniente dal P.E. 7 che ha una superficie di circa mq. 2.000,00, quello in via Madre Teresa di Calcutta stimato un prezzo di € 150,00 al mq. per un totale complessivo di circa 300.000,00 euro;

- quindi questi soldi quando entreranno ovviamente, perché poi devono anche comprarlo, quindi in un periodo come questo non è detto che poi questi terreni vengano comprati immediatamente e comunque con questi soldi, verranno utilizzati per finanziare le opere che sono previste nei prossimi tre anni.

Non essendoci osservazioni, si passa alla votazione.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 1 DICEMBRE 2009 IN SECONDA CONVOCAZIONE

PUNTO NUMERO 9

COMUNICAZIONI DEL SINDACO

Il Sindaco Dott. ssa Daisy Pirovano:

- comunicazioni varie;
- la prima comunicazione, d'obbligo da parte mia: è già un po' di tempo che ci stavo pensando, l'abbiamo concretizzato in questi giorni, sono le deleghe fatte ai Consiglieri della maggioranza;
- anche se effettivamente tutti stanno lavorando e hanno lavorato già dall'inizio, chi in un campo, chi in un altro, chi facendo un po' di tutto;
- ho preferito ufficializzare queste competenze, tengo a precisare che le deleghe non comportano nessuna responsabilità, nessun Consigliere delegato può sostituirsi all'Assessore, non ha gli stessi poteri, non ha un diritto di voto, e non ha le sue responsabilità, ma sono delle persone che possono comunque interagire con l'Assessore di riferimento e nel momento in cui si devono occupare di determinate tematiche si presentano come responsabili di un determinato settore;
- quindi i Consiglieri delegati, che sono ovviamente sempre quattro, perché sono sempre gli stessi sono:
 - con delega al Servizio della "Protezione Civile", quindi diciamo in tandem con l'Assessore Pilenga, è il Signor Bettoni Francesco Consigliere Comunale del gruppo "Lega Nord";
 - con delega al Servizio "Organizzazione Eventi e Attività Giovanili", quindi insieme all'Assessore Cantini, è la Signora Bargigia Mara Consigliere Comunale del gruppo "Lega Nord";
 - con delega ai Servizi "Sportivi", quindi con l'Assessore Mor, è il Signor Fontana Aristide Mauro Consigliere Comunale del gruppo "Lega Nord";
 - con delega al Servizio "Urbanistica", insieme all'Assessore Degani, ci sarà il Signor Mainardi Guido Consigliere Comunale del gruppo "Lega Nord";
- quindi questi Consiglieri, ovviamente, in base alle loro disponibilità di tempo danno una mano, l'hanno già data e continueranno a farlo in modo però ufficiale agli Assessori per portare avanti i nostri programmi e il lavoro quotidiano che c'è da fare qui in Comune;
- visto che questo punto era vago, "comunicazioni del Sindaco", io ne approfitto per aggiungerne delle altre;
- per quanto riguarda gli ambulatori siamo a buon punto, le imprese del nostro paese che hanno lavorato, hanno lavorato molto bene, stanno ultimando i lavori, ci sono, sono state posizionate già le porte, gli zoccolini, quindi mancano solo le ultime rifiniture, l'arredo e credo che se tutto va bene, ai primi di gennaio o dopo le feste potremo già fare lo spostamento;
- ovviamente faremo una piccola inaugurazione per mostrare a tutti i cittadini che volessero gli ambulatori, che ovviamente poi saranno aperti a tutti;
- i medici sono stati tutti portati agli ambulatori, li ho personalmente accompagnati per vedere i posti, sono stati soddisfatti, sfido io a non esserlo, penso che neanche a Milano abbiano degli ambulatori così belli e quindi insomma siamo contenti che le cose siano state fatte così in fretta, ci auguriamo che anche voi lo siate, quando potrete vederli, anche se qualcuno magari passando di lì ha già avuto l'occasione

di farlo e quindi niente, aspettiamo che sia tutto finito e se ci fosse qualcuno che ha qualche amico che potesse regalarci qualcosa, tipo per l'arredo, ecco noi siamo qua;

- l'altra cosa: Natale si sta avvicinando, come potete vedere ci siamo messi al lavoro, quest'anno ci sono stati dei cambiamenti, credo siano sotto gli occhi di tutti: mentre negli anni scorsi, e questo era di dominio pubblico, era la Cassa Rurale che finanziava le luminarie, quest'anno, vuoi da una parte perché è scaduta la convenzione, vuoi dall'altra parte perché comunque di soldi ce ne hanno già dati abbastanza per le scuole, hanno deciso di non stanziare un contributo per le luminarie quindi ci siamo mossi in altro modo, abbiamo optato per il "fai da te" artigianale, abbiamo creato una piccola fabbrica di Babbo Natale presso le ex scuole, dove ci stiamo trovando ormai da settimane e abbiamo acquistato in parte con i soldi del Comune, in parte autofinanziandoci, abbiamo acquistato i festoni, le luci, tutti i decori che verranno posizionati da qui all'Immacolata, questa è solo una parte di quello che vedete oggi, sono stati interamente pensati, montati da noi, quindi ringrazio tutte le persone, non solo quelle presenti in Consiglio ma tutti i volontari che ci hanno dato una mano, che ci stanno dando una mano anche in questi giorni, da chi li ha montati a chi ci aiuta con le piattaforme, veramente un grazie di cuore a tutti è una bellissima atmosfera e credo che sia un po' anche il significato del Natale che si sta avvicinando e che per noi è sentito anche in modo diverso, perché creare qualcosa dal niente dopo che ci abbiamo pensato tanto in mezzo a tutti i problemi che abbiamo cercando di fare contenti un po' tutti, poi magari non a tutti piaceranno, però aspettate quando saranno finiti a dirlo è qualcosa di molto bello e sicuramente di interessante da sviluppare anche per altre iniziative, quindi se vedete delle cose fatte a pezzi è semplicemente perché essendo fatte artigianalmente e con il volontariato non tutti sono disponibili tutti i giorni per darci i mezzi necessari per posizionarli e anche i nostri Consiglieri e Assessori lavorano, quindi lo facciamo nel tempo libero, l'hanno fatto anche sotto l'acqua l'altro giorno, quindi, nei prossimi giorni, noi abbiamo l'Assessore Pilenga, "capo branco" quindi da qui all'Immacolata posizioneremo tutti gli addobbi, ci sarà anche un albero di Natale sul sagrato della Chiesa, e stiamo organizzando due feste, quindi ve lo dico in anteprima: verranno messi dei volantini nei prossimi giorni, una piccola festiccioia per i bambini il giorno 12 per Santa Lucia avremo in piazza un asinello che ha appena avuto un cucciolo da presentare ai bambini, ci saranno caramelle per i più piccoli e i bambini possono portare dei disegni e noi daremo dei dolci e invece una festiccioia un po' più importante, non ovviamente ai livelli della sagra perché due in un anno sarebbe veramente troppo per chiunque, per il 20 di dicembre, domenica 20 dicembre, una festa di Natale, stiamo cercando di organizzarci facendo qualcosa di piccolo con l'aiuto dei "Giuen de Misà", il Gruppo Giovanile che si è insediato nella stanza della ex posta che oggi l'Assessore Mor, insieme a Carlo, hanno dipinto e quindi questo gruppo di ragazzi che si sta dando da fare stanno cominciando a organizzarsi fra di loro e ... omissis...

cambio lato cassetta

... omissis ...**L'Assessore Mor**: ... le chiavi della palestra e Costantino e il G.S. offriranno un piccolo rinfresco.

Il Sindaco Dott.ssa Daisy Pirovano:

- immagino che lo sappia adesso. Ok.
- abbiamo in programma altre iniziative che però per il momento sono ancora in fase organizzativa quindi ve lo comunicheremo a breve;

- faremo un altro Consiglio anche perché c'è l'approvazione del Bilancio e poi ovviamente c'è la questione del Consigliere mancante del gruppo "Impegno Civico per Misano" e sarà una sorpresa e vedremo chi sarà il prossimo membro del Consiglio Comunale.
- Vi saluto, grazie mille e buona serata.